

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа) на 2023 год
(расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Главэнергострой"

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

(ООО СК "ГЭС")

Раздел 1. Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Главэнергострой"
Сокращенное наименование	ООО СК "ГЭС"
Место нахождения	121614, РФ, г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 33, корп.1, эт.1, пом.VII, ком. 1-12
Фактический адрес	121614, РФ, г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 33, корп.1, эт.1, пом.VII, ком. 1-12
ИНН	1435145860
КПП	773101001
Ф.И.О. руководителя	Немировский Сергей Юрьевич
Адрес электронной почты	office@sk-ges.ru
Контактный телефон	8(411-2) 474-414
Факс	8(411-2) 474-414

Раздел 2. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий,
а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	32377,9	101656,2	114152,1
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	0	0	0
1.3.	ЕВИГДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	-32689	2379	8912
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-33347	0	8254
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент			
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами ²	МВт			
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности ²	МВт·ч			
3.3.	Заявленная мощность ³	МВт	3,7756	3,7756	3,7756
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии — всего ³	тыс. кВт·ч	16113,0	16907,0	16414
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей ³	тыс. кВт·ч			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
3.6.	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы) ³	процент	6,2335	6,2077	6,1779
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ³				
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ⁴	МВт·ч			
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации — всего		65724,7	101656,2	114152,1
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией ^{2,4} ; подконтрольные расходы ³ — всего	тыс. рублей	37849,1	34181,9	49191,3
	в том числе:				
	оплата труда		19 034,29	16 146,17	20587,5
	ремонт основных фондов		10 918,51	11 496,67	11809,5
	материальные затраты		2 203,25	1 121,14	2383,0
4.2.	Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1 ^{2,4} ; неподконтрольные расходы ³ — всего ³	тыс. рублей	26978,7	26020,3	30608,3
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	896,9	41 454,0	34 352,5
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей			
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)				
	<i>Справочно:</i>				

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
	Объем условных единиц ³	у. е.	827,39	827,39	827,39
	Операционные расходы на условную единицу ³	тыс. рублей (у. е.)			
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	38,18	24	38,18
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	41,5	56,1	44,9
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
	<i>Справочно:</i>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	10	10	10
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей	-33347	0	8254

¹ Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

² Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.

³ Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

⁴ Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).

Раздел 2. Основные показатели деятельности гарантирующих поставщиков

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования	
1.	Объемы полезного отпуска электрической энергии — всего					
	в том числе:					
1.1.	населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч				
	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч				
1.1.А.	первое полугодие	тыс. кВт·ч				
	второе полугодие	тыс. кВт·ч				
	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч				
1.1.Б.	первое полугодие	тыс. кВт·ч				
	второе полугодие	тыс. кВт·ч				
	в том числе:					
1.1.1.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	тыс. кВт·ч				
	1.1.1.А.		в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч		
			первое полугодие	тыс. кВт·ч		
			второе полугодие	тыс. кВт·ч		
1.1.1.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч				
	первое полугодие	тыс. кВт·ч				
	второе полугодие	тыс. кВт·ч				
1.1.2.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами	тыс. кВт·ч				
	1.1.2.А.		в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч		
			первое полугодие	тыс. кВт·ч		
			второе полугодие	тыс. кВт·ч		
1.1.2.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч				
	первое полугодие	тыс. кВт·ч				
	второе полугодие	тыс. кВт·ч				
1.1.3.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах,	тыс. кВт·ч				

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
	оборудованных в установленном порядке стационарными электроото- пительными установками				
1.1.3.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.3.Б.	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
1.1.4.	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.4.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электропли- тами и электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
	1.1.4.А.				
	в пределах социальной нормы				
	первое полугодие				
1.1.4.Б.	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
1.1.5.	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.5.А.	население, проживающее в сельских населенных пунктах	тыс. кВт·ч			
	в пределах социальной нормы				
1.1.5.Б.	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.6.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.6.А.	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	потребители, приравненные к населению, — всего	тыс. кВт·ч			
1.1.6.Б.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
1.2.	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
1.2.	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.2.	потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым	тыс. кВт·ч			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
	организациям				
	менее 150 кВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	от 150 кВт до 670 кВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	от 670 кВт до 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	не менее 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.3.	сетевым организациям, приобретаю- щим электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. кВт·ч			
	в первом полугодии				
	во втором полугодии				
2.	Количество обслуживаемых договоров — всего				
	в том числе:				
2.1.	с населением и приравненными к нему категориями потребителей	тыс. штук			
2.2.	с потребителями, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	тыс. штук			
	менее 150 кВт				
	от 150 кВт до 670 кВт				
	от 670 кВт до 10 МВт				
	не менее 10 МВт				
2.3.	с сетевыми организациями, приобре- тающими электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. штук			
3.	Количество точек учета по обслужива- емым договорам — всего				
	в том числе:				
3.1.	по населению и приравненными к нему	штук			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
	категориями потребителей				
3.2.	по потребителям, за исключением	штук			
	электрической энергии, поставляемой				
	населению и приравненным к нему				
	категориям потребителей и сетевым организациям				
	менее 150 кВт	штук			
	от 150 кВт до 670 кВт	штук			
	от 670 кВт до 10 МВт	штук			
	не менее 10 МВт	штук			
4.	Количество точек подключения	штук			
5.	Необходимая валовая выручка	тыс. рублей			
	гарантирующего поставщика				
6.	Показатели численности персонала и				
	фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
6.1.	Среднесписочная численность персонала	человек			
6.2.	Среднемесячная заработная плата	тыс. рублей			
	на одного работника	на человека			
6.3.	Реквизиты отраслевого тарифного				
	соглашения (дата утверждения, срок действия)				
7.	Проценты по обслуживанию кредитов	тыс. рублей			
8.	Резерв по сомнительным долгам	тыс. рублей			
9.	Необходимые расходы из прибыли	тыс. рублей			
10.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей			
11.	Рентабельность продаж (величина	процент			
	прибыли от продаж в каждом рубле выручки)				
12.	Реквизиты инвестиционной				
	программы (кем утверждена, дата				
	утверждения, номер приказа или				
	решения, электронный адрес размещения)				

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

Раздел 2. Основные показатели деятельности генерирующих объектов

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
1.	Установленная мощность	МВт			
2.	Среднегодовое значение положительных разниц объемов располагаемой мощности и объемов потребления мощности на собственные и (или) хозяйственные нужды	МВт			
3.	Производство электрической энергии	млн. кВт·ч			
4.	Полезный отпуск электрической энергии	млн. кВт·ч			
5.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал			
6.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал			
7.	Необходимая валовая выручка — всего	млн. рублей			
7.1.	относимая на электрическую энергию	млн. рублей			
7.2.	относимая на электрическую мощность	млн. рублей			
7.3.	относимая на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
8.	Топливо — всего				
8.1.	топливо на электрическую энергию	млн. рублей			
	удельный расход условного топлива на электрическую энергию	г/кВт·ч			
8.2.	топливо на тепловую энергию	млн. рублей			
	удельный расход условного топлива на тепловую энергию	кг/Гкал			
	реквизиты решения по удельному расходу условного топлива на отпуск тепловой и электрической энергии				

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
9.	Амортизация	млн. рублей			
10.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
10.1.	среднесписочная численность персонала	человек			
10.2.	среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека			
10.3.	реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
11.	Расходы на производство — всего	млн. рублей			
11.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
11.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
11.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
12.	Объем перекрестного субсидирования — всего				
12.1.	от производства тепловой энергии	млн. рублей			
12.2.	от производства электрической энергии	млн. рублей			
13.	Необходимые расходы из прибыли — всего				
13.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
13.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
13.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
14.	Капитальные вложения из прибыли (с учетом налога на прибыль) — всего				
14.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
14.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
14.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
15.	Чистая прибыль (убыток)	млн. рублей			
16.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продажи в каждом рубле выручки)	процент			
17.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения)				

Примечания: 1. Предложение о размере цен (тарифов) открытого акционерного общества «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» заполняется в целом по компании.
2. При подготовке предложений о размере цен (тарифов) с целью поставки электрической энергии по регулируемым договорам разделы 9, 10, 12, 13, 14 не заполняются.

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

Раздел 3. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период*		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
1.	Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий							
1.1.	на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике							
	тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части управления технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, обеспечения функционирования технологической инфраструктуры оптового и розничных рынков, оказываемые открытым акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической системы»	руб./МВт в мес.						
	предельный максимальный уровень цен (тарифов) на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части организации отбора исполнителей и оплаты услуг по обеспечению системной надежности, услуг по обеспечению вывода Единой энергетической системы России из аварийных ситуаций, услуг по формированию технологического резерва мощностей, оказываемых открытым акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической	руб./МВт·ч						

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период*		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
	системы»							
1.2.	услуги по передаче электрической энергии (мощности)							
	двухставочный тариф							
	ставка на содержание сетей	руб./МВт в мес.	724 520,83	724 520,83	2 172 095,05	2 172 095,05	2 436 017,46	2 436 017,46
	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт·ч	157,50	157,50	191,91	191,91	230,47	230,47
	одноставочный тариф	руб./МВт·ч	2 009,43	2 009,43	6 012,67	6 012,67	6 954,55	6 954,55
2.	На услуги коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)	руб./МВт·ч						
3.	Для гарантирующих поставщиков							
3.1.	величина сбытовой надбавки для тарифной группы потребителей «население» и приравненных к нему категорий потребителей	руб./МВт·ч						
3.2.	величина сбытовой надбавки для тарифной группы потребителей «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенса- ции потерь электрической энергии»	руб./МВт·ч						
3.3.	доходность продаж для прочих потребителей:	процент						
	менее 150 кВт	процент						
	от 150 кВт до 670 кВт	процент						
	от 670 кВт до 10 МВт	процент						
	не менее 10 МВт	процент						
4.	Для генерирующих объектов							
4.1.	цена на электрическую энергию в том числе топливная составляющая	руб./тыс. кВт·ч руб./тыс. кВт·ч						
4.2.	цена на генерирующую мощность	руб./МВт в мес.						
4.3.	средний одноставочный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.3.1.	одноставочный тариф на горячее водоснабжение	руб./Гкал						
4.3.2.	тариф на отборный пар давлением:	руб./Гкал						

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период*		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
	1,2—2,5 кг/см ²	руб./Гкал						
	2,5—7,0 кг/см ²	руб./Гкал						
	7,0—13,0 кг/см ²	руб./Гкал						
	>13 кг/см ²	руб./Гкал						
4.3.3.	тариф на острый и редуцированный пар	руб./Гкал						
4.4.	двухставочный тариф на тепловую энергию							
4.4.1.	ставка на содержание тепловой мощности	руб./Гкал/ч в месяц						
4.4.2.	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.5.	средний тариф на теплоноситель, в том числе:	руб./куб. метра						
	вода	руб./куб. метра						
	пар	руб./куб. метра						

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.