

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа) на 2019 год
(расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Главэнергострой"

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

(ООО СК "ГЭС")

Раздел 1. Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Главэнергострой"
Сокращенное наименование	ООО СК "ГЭС"
Место нахождения	121614, РФ, г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 33, корп.1, эт.1, пом.VII, ком. 1-12
Фактический адрес	121614, РФ, г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 33, корп.1, эт.1, пом.VII, ком. 1-12
ИНН	1435145860
КПП	773101001
Ф.И.О. руководителя	Немировский Сергей Юрьевич
Адрес электронной почты	office@sk-ges.ru
Контактный телефон	8(499)5003330
Факс	8(499)5003330

Раздел 2. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий,
а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период ¹	Предложения на расчетный период регулирования
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	71214	78335	86169
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	2899	7050	7755
1.3.	ЕВИТДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	16068	19841	20546
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	5478	5640	6204
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент	0,04	0,09	0,1
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами ²	МВт			
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности ²	МВт·ч			
3.3.	Заявленная мощность ³	МВт	2,3616	2,3616	2,3616
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии — всего ³	тыс. кВт·ч	12338	12897	12122
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей ³	тыс. кВт·ч			
3.6.	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы) ³	процент	10,62	10,62	10,62
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ³				
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ⁴	МВт·ч			
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации — всего		42192,9	31638,3	35 959,6
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией ^{2,4} ; подконтрольные расходы ³ — всего	тыс. рублей	19705,7	14901,2	16 459,7
	в том числе:				
	оплата труда		13650,8	6587,8	7 276,8
	ремонт основных фондов				
	материальные затраты		3409,3	4863,5	5 372,1
4.2.	Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1 ^{2,4} ; неподконтрольные расходы ³ — всего ³	тыс. рублей	21474,8	16737,1	18 487,5
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	1012,4		1 012,4
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей			
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)				
	<i>Справочно:</i>				
	Объем условных единиц ³	у. е.	389,83	389,83	389,83
	Операционные расходы на условную единицу ³	тыс. рублей (у. е.)			
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность	человек	25	12,5	12,5

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период ¹	Предложения на расчетный период регулирования
	персонала				
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	45,5	43,9	48,5
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
	<i>Справочно:</i>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	10	10	10
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей	-183637		

¹ Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

² Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.

³ Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

⁴ Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).

Раздел 2. Основные показатели деятельности гарантирующих поставщиков

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
1.	Объемы полезного отпуска электрической энергии — всего в том числе:				
1.1.	населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч			
1.1.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	в том числе:				
1.1.1.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.1.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.1.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.2.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами	тыс. кВт·ч			
1.1.2.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.2.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.3.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.3.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.3.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.4.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.4.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.4.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.5.	население, проживающее в сельских населенных пунктах	тыс. кВт·ч			
1.1.5.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.5.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.6.	потребители, приравненные к населению, — всего	тыс. кВт·ч			
1.1.6.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
1.1.6.Б.	второе полугодие сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.2.	потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	тыс. кВт·ч			
	менее 150 кВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	от 150 кВт до 670 кВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	от 670 кВт до 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	не менее 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.3.	сетевым организациям, приобретающим электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. кВт·ч			
	в первом полугодии	тыс. кВт·ч			
	во втором полугодии	тыс. кВт·ч			
2.	Количество обслуживаемых договоров — всего				
	в том числе:				
2.1.	с населением и приравненными к нему категориями потребителей	тыс. штук			
2.2.	с потребителями, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	тыс. штук			
	менее 150 кВт	тыс. штук			
	от 150 кВт до 670 кВт	тыс. штук			
	от 670 кВт до 10 МВт	тыс. штук			
	не менее 10 МВт	тыс. штук			
2.3.	с сетевыми организациями, приобретающими электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. штук			
3.	Количество точек учета по обслуживаемым договорам — всего				
	в том числе:				
3.1.	по населению и приравненными к нему категориями потребителей	штук			
3.2.	по потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	штук			
	менее 150 кВт	штук			
	от 150 кВт до 670 кВт	штук			
	от 670 кВт до 10 МВт	штук			
	не менее 10 МВт	штук			
4.	Количество точек подключения	штук			
5.	Необходимая валовая выручка гарантирующего поставщика	тыс. рублей			
6.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
6.1.	Среднесписочная численность персонала	человек			
6.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека			
6.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
7.	Проценты по обслуживанию кредитов	тыс. рублей			
8.	Резерв по сомнительным долгам	тыс. рублей			
9.	Необходимые расходы из прибыли	тыс. рублей			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
10.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей			
11.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки)	процент			
12.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения)				

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

Раздел 2. Основные показатели деятельности генерирующих объектов

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
1.	Установленная мощность	МВт			
2.	Среднегодовое значение положительных разниц объемов располагаемой мощности и объемов потребления мощности на собственные и (или) хозяйственные нужды	МВт			
3.	Производство электрической энергии	млн. кВт·ч			
4.	Полезный отпуск электрической энергии	млн. кВт·ч			
5.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал			
6.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал			
7.	Необходимая валовая выручка — всего	млн. рублей			
7.1.	относимая на электрическую энергию	млн. рублей			
7.2.	относимая на электрическую мощность	млн. рублей			
7.3.	относимая на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
8.	Топливо — всего				
8.1.	топливо на электрическую энергию удельный расход условного топлива на электрическую энергию	млн. рублей г/кВт·ч			
8.2.	топливо на тепловую энергию удельный расход условного топлива на тепловую энергию реквизиты решения по удельному расходу условного топлива на отпуск тепловой и электрической энергии	млн. рублей кг/Гкал			
9.	Амортизация	млн. рублей			
10.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
10.1.	среднесписочная численность персонала	человек			
10.2.	среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека			
10.3.	реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
11.	Расходы на производство — всего	млн. рублей			
11.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
11.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
11.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
12.	Объем перекрестного субсидирования — всего				
12.1.	от производства тепловой энергии	млн. рублей			
12.2.	от производства электрической энергии	млн. рублей			
13.	Необходимые расходы из прибыли — всего				
13.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
13.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
13.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
14.	Капитальные вложения из прибыли (с учетом налога на прибыль) — всего				
14.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
14.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
14.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
15.	Чистая прибыль (убыток)	млн. рублей			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период*	Предложения на расчетный период регулирования
16.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продажи в каждом рубле выручки)	процент			
17.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения)				

Примечания: 1. Предложение о размере цен (тарифов) открытого акционерного общества «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» заполняется в целом по компании.
2. При подготовке предложений о размере цен (тарифов) с целью поставки электрической энергии по регулируемым договорам разделы 9, 10, 12, 13, 14 не заполняются.

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

Раздел 3. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период*		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
1.	Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий							
1.1.	на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике							
	тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части управления технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, обеспечения функционирования технологической инфраструктуры оптового и розничных рынков, оказываемые открытым акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической системы»	руб./МВт в мес.						
	предельный максимальный уровень цен (тарифов) на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части организации отбора исполнителей и оплаты услуг по обеспечению системной надежности, услуг по обеспечению вывода Единой энергетической системы России из аварийных ситуаций, услуг по формированию технологического резерва мощностей, оказываемых открытым акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической системы»	руб./МВт·ч						
1.2.	услуги по передаче электрической энергии (мощности)							
	двухставочный тариф							
	ставка на содержание сетей	руб./МВт в мес.	1 080 692,12	1 080 692,12	1 116 227,11	1 116 227,11	1 341 964,49	1 195 834,74
	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт·ч	105,75	105,75	134,76	134,76	264,09	280,16
	одноставочный тариф	руб./МВт·ч	2 587,91	2 587,91	2 587,91	2 587,91	3 230,56	3 246,63
2.	На услуги коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)	руб./МВт·ч						
3.	Для гарантирующих поставщиков							
3.1.	величина сбытовой надбавки для тарифной группы потребителей «население» и приравненных к нему категорий потребителей	руб./МВт·ч						
3.2.	величина сбытовой надбавки для тарифной группы потребителей «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии»	руб./МВт·ч						
3.3.	доходность продаж для прочих потребителей:	процент						
	менее 150 кВт	процент						
	от 150 кВт до 670 кВт	процент						
	от 670 кВт до 10 МВт	процент						
	не менее 10 МВт	процент						
4.	Для генерирующих объектов							
4.1.	цена на электрическую энергию	руб./тыс. кВт·ч						
	в том числе топливная составляющая	руб./тыс. кВт·ч						
4.2.	цена на генерирующую мощность	руб./МВт в мес.						
4.3.	средний одноставочный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.3.1.	одноставочный тариф на горячее водоснабжение	руб./Гкал						
4.3.2.	тариф на отборный пар давлением:	руб./Гкал						

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период*		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
	1,2—2,5 кг/см ²	руб./Гкал						
	2,5—7,0 кг/см ²	руб./Гкал						
	7,0—13,0 кг/см ²	руб./Гкал						
	>13 кг/см ²	руб./Гкал						
4.3.3.	тариф на острый и редуцированный пар	руб./Гкал						
4.4.	двухставочный тариф на тепловую энергию							
4.4.1.	ставка на содержание тепловой мощности	руб./Гкал/ч в месяц						
4.4.2.	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.5.	средний тариф на теплоноситель, в том числе:	руб./куб. метра						
	вода	руб./куб. метра						
	пар	руб./куб. метра						

* Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.